

번영로 하늘채 라크뷰 임의공급 입주자모집공고



※

단지 주요정보

(분양문의) 1555-5803

주택유형	규제지역여부	재당첨제한	전매제한	거주의무기간	분양가상한제
민영	비규제지역	없음	최초 당첨자 발표일(24.09.10(화))로부터 6개월	없음	미적용

구분	최초 입주자모집공고일	임의공급 입주자모집공고일	임의공급 접수일	당첨자발표일	서류접수 및 계약체결
일정	24.08.23(금)	25.02.21(금)	25.02.25(화) ~ 28(금)	25.03.10(월)	25.03.15.(토)

1

공통 유의사항

- 한국부동산원 청약홈 콜센터는 청약홈 홈페이지(www.applyhome.co.kr) 이용안내 및 기본적인 청약자격 상담을 하고 있으며 고객 상담 과정에서 청약자 개인의 다양하고 복잡한 상황에 대한 정확하지 않은 정보의 제공으로 일부 착오 안내가 이루어지는 경우가 있습니다. **청약홈 콜센터 상담내용은 법적 효력이 없으므로 참고자료로만 활용해 주시기 바라며 청약자격 미 숙지, 착오신청 등에 대해서는 청약자 본인에게 책임이** 있으니 자세한 문의사항은 사업주체를 통해 확인하시어 불이익을 받는 일이 없도록 유의하여 주시기 바랍니다.
- 본 입주자모집공고는 **2024.12.18.** 시행된 「주택공급에 관한 규칙」이 적용됩니다. 이 공고문에 명시되지 않은 사항은 「주택법」, 「주택공급에 관한 규칙」 등 관계법령에 따릅니다.
- 본 입주자모집공고는 청약홈 홈페이지를 통한 인터넷 청약으로만 신청이 가능(현장접수 불가)하며, 공동인증서 또는 금융인증서를 통한 로그인 방식만 가능합니다. 반드시 청약 이전에 청약통장 가입은행 및 취급은행을 방문하여 인터넷뱅킹 가입 및 공동인증서 또는 금융인증서를 미리 발급받으시기 바랍니다.

청약신청 유형	공동인증서	금융인증서	네이버인증서	KB국민인증서	토스인증서	신한인증서	카카오인증서
임의공급	○						X

- 「주택공급에 관한 규칙」 제50조제1항에 따라 본 임의공급 입주자모집공고의 입주자 선정 및 동·호수 배정은 한국부동산원에서 실시합니다.
- 청약 시 신청자의 착오로 인한 잘못된 신청에 대해서는 수정 접수가 불가하며, 이에 대한 책임은 청약 신청자에게 있으므로 유의하시기 바랍니다.
- 유의사항 및 제한사항 등 본인의 자격사항에 대해 청약자 본인이 직접 확인 후 청약하시어 부적격 당첨으로 인한 불이익을 당하는 일이 없도록 하여 주시기 바랍니다.
- 당첨 및 계약체결 후라도 부적격 및 부정한 방법으로 당첨되었음이 확인될 경우 일반적으로 해약 조치하며 관계법령에 의거 처벌될 수 있습니다.
- 위장전입 및 불법 전매제한 등을 통한 부정한 당첨자는 「주택법」 제65조 및 「주민등록법」 제37조에 따라 처벌될 수 있습니다. 또한 2021.02.19. 시행된 「주택공급에 관한 규칙」 제56조에 따라 「주택법」 제64조제1항 및 제65조제1항을 위반하여 적발된 경우, 위반한 행위를 적발한 날부터 10년간 입주자로 선정될 수 없습니다.

- 본 주택의 임의공급 입주자모집공고일은 **2025.02.21.(금)**이며(청약자격 요건 중 나이, 거주요건 등의 판단기준일), 주택관리번호는 **2025940034**입니다.
- 본 주택의 최초 입주자모집공고일은 **2024.08.23.(금)**이며 최초 주택관리번호는 **2024000427**이므로, 본 임의공급 입주자모집공고에 기재되지 않은 주택공급가격 및 단지여건, 유의사항 등의 세부 내용은 반드시 최초 입주자모집공고문을 통해 확인하신 후 청약신청하시기 바랍니다.
- 본 주택의 **084.9938A** 주택형은 최초 입주자모집공고 시 1순위 및 2순위 청약 마감 단지로, 예비입주자를 대상으로 추가입주자를 선정하고 남은 미계약 세대를 공급하는 것으로서 본 임의공급 입주자모집공고의 입주자로 선정되어 계약을 체결하고 분양권을 소유한 경우 2018.12.11. 개정된 「주택공급에 관한 규칙」 제53조에 의거 향후 청약 시 주택을 소유한 것으로 간주되오니 유의하시기 바랍니다.(단 **084.9978B, 084.9563C, 084.9732D, 084.9931E, 084.9896F, 110.9804A**는 최초 입주자모집공고 시 경쟁이 발생하지 않아 남은 미분양 세대를 공급하는 것으로 본 주택의 임의공급 입주자로 선정되어 계약을 체결하고 분양권을 소유하더라도 2018.12.11. 개정된 「주택공급에 관한 규칙」 제53조 제10호에 의거 향후 청약 시 주택을 소유하지 않은 것으로 간주됩니다.)
- 청약 및 계약 등 주요일정을 안내해 드립니다.

구 분	임의공급 접수	당첨자발표	서류접수 및 계약체결
일 정	25.02.25(화) ~ 28(금)	25.03.10(월)	25.03.15.(토)
방 법	<ul style="list-style-type: none"> ■ (PC·모바일) 청약홈(09:00 ~ 17:30) ■ 현장접수 불가 	<ul style="list-style-type: none"> ■ (PC·모바일) 청약홈 	<ul style="list-style-type: none"> ■ 사업주체 건본주택 (주소 : 울산광역시 남구 달동 1271-6)

※ 청약신청 취소는 청약신청일 당일 17:30까지 가능하며, 청약신청일 당일 17:30 이후에는 어떠한 경우라도 청약신청 취소 불가

※ 모바일 : 구글플레이스토어, 애플앱스토어에서 "청약홈" 검색

- 모바일 청약 시, 청약일 상당 기간 전에 앱을 설치하고 청약 시 사용할 인증서를 청약홈 앱으로 미리 저장하시기 바라며, 청약 당일 인증서 설치 문제로 청약이 곤란할 경우에는 PC를 이용하여 주시기 바랍니다.

- 본 입주자모집공고의 청약 신청은 1인 1건만 가능하며, 1인 2건 이상 청약 시 모두 무효 처리합니다.
- 부동산 거래신고, 자금조달 및 입주계획서 신고 의무화로 울산광역시 남구는 「부동산 거래신고 등에 관한 법률 시행령」 제3조 및 별표1 규정에 의거 주택매매 계약(최초 공급계약 및 분양권·입주권 전매를 포함)의 부동산거래 신고 시 자금조달계획과 입주계획서 및 매수자 본인이 입주할지 여부, 입주 예정시기 등 거래대상 주택의 이용계획의 신고를 의무화하며, 「부동산 거래신고 등에 관한 법률」 제3조 규정에 의거 부동산 계약 시 계약체결일로부터 30일 이내 관할 소재지의 시장·군수·구청장에게 공동으로 '부동산거래신고'해야 합니다. 따라서 부동산 거래신고에 따른 필요 서류를 사업주체에 제공해야 하며, 신고를 거부하거나 서류 미비·미제출로 인하여 발생하는 과태료 부과 등의 모든 책임은 계약자에게 있으니 양지하시기 바랍니다.
- 본 아파트의 전매제한은 최초 당첨자발표일로부터 적용되며 기간은 아래와 같습니다.

구분	일반공급
전매제한기간	최초 당첨자 발표일(24.09.10(화))로부터 6개월

- 공급위치 : 울산광역시 남구 야음동 363-2번지 일원
- 공급규모 : 아파트 지하 2층, 지상 30층 8개동 총 803세대 중 잔여 59세대
- 입주시기 : 2027년 11월 예정(입주시기는 변경될 수 있으며, 정확한 입주일자는 추후 통보함)
- 공급대상

주택관리번호	모델	주택형 (전용면적기준)	약식표기	잔여세대수	잔여세대 동·호 내역	
					동	호
2025940034	01	084.9938A	84A	9	101	1901
					102	303
					103	601, 1001, 302, 1602, 2402
					104	401
					107	605
					84A2-1	3
	84A2-2	1	101	1101		
	02	084.9978B	84B	12	101	1102, 1402, 1602, 2102, 2602
					102	402, 702
					108	402, 1202, 1702, 2002, 2402
	03	084.9563C	84C	5	107	702, 1302, 603, 903, 1903
	04	084.9732D	84D	15	102	301, 601, 801, 1101, 1501
					105	901, 1401, 1901, 2201, 2501
					106	101, 201, 601, 1301, 2001
	05	084.9931E	84E	3	108	1104, 1304, 1804
	06	084.9896F	84F	1	103	103
	07	110.9804A	110A	10	101	803, 1503, 1803, 2303, 2703
108					1403, 1703, 1903, 2203, 2603	
합 계				59		

■ 주택형 표시 안내

입주자 모집공고상 (청약시 주택형)	084.9938A			084.9978B	084.9563C	084.9732D	084.9931E	084.9896F	110.9804A
약식표기	84A	84A2-1	84A2-2	84B	84C	84D	84E	84F	110A

※ 84.9938A주택형의 약식표기(84A, 84A2-1, 84A2-2)는 고객의 편의를 위하여 구분된 것으로 84.9938A로 청약신청 하여야 합니다. 당첨 시 주택형 내 타입 및 동·호수는 임의배정되며 이에 이의를 제기할 수 없으니 사전에 단지 및 동호 배치도, 단위세대평면도 등을 확인하신 후 청약 및 계약을 진행하시기 바랍니다.

■ 공급금액 표

(단위 : 원, V.A.T 포함)

주택형 (전용면적기준)	약식 표기	동 구분 (라인)	층 구 분	해당 세대수	공급금액				계약금(5%)		중도금(60%)						잔금(35%)
					대지비	건축비	부가세	계	1차	2차	1차(10%)	2차(10%)	3차(10%)	4차(10%)	5차(10%)	6차(10%)	입주 지정일
									계약시	1개월 내	25/4/14	25/8/12	26/2/12	26/7/13	26/11/12	27/4/12	
084.9938A	84A	101동1호 103동 1,2호 104동1호 107동5호	3층	1	382,764,000	285,236,000	-	668,000,000	3,000,000	30,400,000	66,800,000	66,800,000	66,800,000	66,800,000	66,800,000	66,800,000	233,800,000
			4층	1	387,921,000	289,079,000	-	677,000,000	3,000,000	30,850,000	67,700,000	67,700,000	67,700,000	67,700,000	67,700,000	67,700,000	236,950,000
			6~9층	2	396,516,000	295,484,000	-	692,000,000	3,000,000	31,600,000	69,200,000	69,200,000	69,200,000	69,200,000	69,200,000	69,200,000	242,200,000
			10~19층	3	400,527,000	298,473,000	-	699,000,000	3,000,000	31,950,000	69,900,000	69,900,000	69,900,000	69,900,000	69,900,000	69,900,000	244,650,000
			20층이상	1	405,111,000	301,889,000	-	707,000,000	3,000,000	32,350,000	70,700,000	70,700,000	70,700,000	70,700,000	70,700,000	70,700,000	247,450,000
		102동3호	3층	1	382,764,000	285,236,000	-	668,000,000	3,000,000	30,400,000	66,800,000	66,800,000	66,800,000	66,800,000	66,800,000	66,800,000	233,800,000
084.9938A	84A2-1	101동1호	6~9층	1	405,684,000	302,316,000	-	708,000,000	3,000,000	32,400,000	70,800,000	70,800,000	70,800,000	70,800,000	70,800,000	247,800,000	
			10~16층	2	409,122,000	304,878,000	-	714,000,000	3,000,000	32,700,000	71,400,000	71,400,000	71,400,000	71,400,000	71,400,000	249,900,000	
	84A2-2	101동1호	10~17층	1	409,122,000	304,878,000	-	714,000,000	3,000,000	32,700,000	71,400,000	71,400,000	71,400,000	71,400,000	71,400,000	249,900,000	
084.9978B	84B	101동2호 108동2호	4층	1	384,483,000	286,517,000	-	671,000,000	10,000,000	23,550,000	67,100,000	67,100,000	67,100,000	67,100,000	67,100,000	67,100,000	234,850,000
			10~19층	5	397,089,000	295,911,000	-	693,000,000	3,000,000	31,650,000	69,300,000	69,300,000	69,300,000	69,300,000	69,300,000	69,300,000	242,550,000
			20층이상	4	401,673,000	299,327,000	-	701,000,000	3,000,000	32,050,000	70,100,000	70,100,000	70,100,000	70,100,000	70,100,000	70,100,000	245,350,000
		102동2호	4층	1	384,483,000	286,517,000	-	671,000,000	3,000,000	30,550,000	67,100,000	67,100,000	67,100,000	67,100,000	67,100,000	67,100,000	234,850,000
			6~9층	1	400,527,000	298,473,000	-	699,000,000	3,000,000	31,950,000	69,900,000	69,900,000	69,900,000	69,900,000	69,900,000	69,900,000	244,650,000
084.9563C	84C	107동 23호	6~9층	3	386,775,000	288,225,000	-	675,000,000	3,000,000	30,750,000	67,500,000	67,500,000	67,500,000	67,500,000	67,500,000	236,250,000	
			10~19층	2	390,213,000	290,787,000	-	681,000,000	3,000,000	31,050,000	68,100,000	68,100,000	68,100,000	68,100,000	68,100,000	68,100,000	238,350,000
084.9732D	84D	102동1호 105동1호 106동1호	1층	1	370,731,000	276,269,000	-	647,000,000	3,000,000	29,350,000	64,700,000	64,700,000	64,700,000	64,700,000	64,700,000	64,700,000	226,450,000
			2층	1	375,888,000	280,112,000	-	656,000,000	3,000,000	29,800,000	65,600,000	65,600,000	65,600,000	65,600,000	65,600,000	65,600,000	229,600,000
			3층	1	380,472,000	283,528,000	-	664,000,000	3,000,000	30,200,000	66,400,000	66,400,000	66,400,000	66,400,000	66,400,000	66,400,000	232,400,000
			6~9층	4	394,224,000	293,776,000	-	688,000,000	3,000,000	31,400,000	68,800,000	68,800,000	68,800,000	68,800,000	68,800,000	68,800,000	240,800,000
			10~19층	5	397,662,000	296,338,000	-	694,000,000	3,000,000	31,700,000	69,400,000	69,400,000	69,400,000	69,400,000	69,400,000	69,400,000	242,900,000
			20층이상	3	402,819,000	300,181,000	-	703,000,000	3,000,000	32,150,000	70,300,000	70,300,000	70,300,000	70,300,000	70,300,000	70,300,000	246,050,000
084.9931E	84E	108동4호	10~19층	3	399,954,000	298,046,000	-	698,000,000	3,000,000	31,900,000	69,800,000	69,800,000	69,800,000	69,800,000	69,800,000	244,300,000	
084.9896F	84F	103동3호	1층	1	367,866,000	274,134,000	-	642,000,000	3,000,000	29,100,000	64,200,000	64,200,000	64,200,000	64,200,000	64,200,000	224,700,000	
110.9804A	110A	101동3호 108동3호	6~9층	1	510,543,000	345,870,000	34,587,000	891,000,000	3,000,000	41,550,000	89,100,000	89,100,000	89,100,000	89,100,000	89,100,000	89,100,000	311,850,000
			10~19층	5	515,127,000	348,975,455	34,897,545	899,000,000	3,000,000	41,950,000	89,900,000	89,900,000	89,900,000	89,900,000	89,900,000	89,900,000	314,650,000
			20층이상	4	521,430,000	353,245,455	35,324,545	910,000,000	3,000,000	42,500,000	91,000,000	91,000,000	91,000,000	91,000,000	91,000,000	91,000,000	318,500,000

■ 발코니 확장 공사비 (단위 : 원, V.A.T 포함)

약식표기	공급금액	계약금(10%)	중도금(10%)	잔금(80%)	비고
		계약시	1개월 내	입주시(입주지정기간 내)	
84A	25,000,000	2,500,000	2,500,000	20,000,000	
84A2-1	25,000,000	2,500,000	2,500,000	20,000,000	
84A2-2	25,000,000	2,500,000	2,500,000	20,000,000	
84B	25,000,000	2,500,000	2,500,000	20,000,000	
84C	25,000,000	2,500,000	2,500,000	20,000,000	
84D	25,000,000	2,500,000	2,500,000	20,000,000	
84E	25,000,000	2,500,000	2,500,000	20,000,000	
84F	25,000,000	2,500,000	2,500,000	20,000,000	
110A	32,000,000	3,200,000	3,200,000	25,600,000	

※ 기타 추가선택품목 금액은 최초 입주자모집공고문(2024.08.23.)을 확인하여 주시기 바랍니다.

4 청약자격 및 당첨자 선정 방법

구분	내용
대상자	<ul style="list-style-type: none"> ■ 입주자모집공고일 현재 국내에 거주하는 만19세 이상인 분 또는 세대주인 미성년자(자녀양육, 형제자매부양) ■ 청약통장 가입여부와 무관하게 신청가능
당첨자 및 예비입주자 선정방법	<ul style="list-style-type: none"> ■ 한국부동산원 입주자 선정 프로그램에 의해 주택형별 무작위 추첨으로 임의공급 당첨자 선정 및 동·호수 배정 ■ 주택형별 임의공급 공급세대수의 900%까지 무작위 추첨으로 예비입주자 선정 및 예비순번 배정

5 청약신청 및 당첨자 발표 안내

- 청약신청 방법 및 절차(PC·모바일)
 - 경로 : 청약홈 접속 → 인증서 로그인 → 청약신청 → APT 임의공급 → 주택명 및 주택형 선택 → 유의사항 및 청약자격 확인 → 인증서를 통한 전자서명 → 청약신청 완료
 - 청약신청 시간 : 09:00~17:30
 - * 17:30까지 청약신청 완료해야 하며, 청약 신청 진행 중 17:30이 경과하면 청약신청이 되지 않으므로 유의하시기 바랍니다.
- 청약신청 취소 방법 및 절차(PC·모바일)
 - 경로 : 청약홈 접속 → 인증서 로그인 → 청약신청 → APT → 청약취소 → 취소하고자 하는 신청내역 선택 → 인증서를 통한 전자서명 → 청약신청 취소 완료
 - 청약신청 취소 가능시간 : 청약신청일 당일 09:00~17:30
 - * 청약신청일 당일 17:30까지 청약신청 취소 완료해야 하며, 청약신청일 당일 17:30 이후에는 어떠한 경우라도 청약신청 취소가 불가하오니 유의하시기 바랍니다.

■ 당첨자 발표 서비스

청약홈	<ul style="list-style-type: none"> - 조회방법 : 청약홈 접속 → 인증서 로그인 → 청약당첨조회 - 조회기간 : 2025.03.10.(월) ~ 2025.03.19(수) (10일간) - 당첨 결과는 착오 안내 가능성이 있으므로 유선 및 서면 등 별도 통지하지 않습니다.
문자	<ul style="list-style-type: none"> - 제공일시 : 2025.03.10.(월) 08:00 (제공시간은 사정에 따라 변동될 수 있음) - 제공대상 : 청약 신청 시 휴대폰 번호를 등록하고 SMS 수신에 동의한 당첨(예비)자 - 통신 환경 등에 따라 문자가 정상적으로 수신되지 않을 수 있으므로 정확한 당첨여부는 반드시 청약홈을 통해 확인하시기 바랍니다.

6

당첨자(예비입주자) 서류 및 계약 안내

■ 당첨자 제출 서류 및 계약 체결

- 계약 체결 일시 : 2025. 03. 15.(토)
- 계약 체결 시 구비 서류 (입주자모집공고일 이후 발급분에 한함)

구분	해당서류	비고
공동서류	계약금 입금 영수증	계약금 현장수납 불가
	신분증	· 주민등록증, 운전면허증, 여권(단, 전자여권의 경우 여권정보증명서 지참 필요) · 재외동포:국내거소사실신고증(또는 국내거주사실증명서)/외국인:외국인등록증(또는 외국인등록사실 증명서)
	인감도장	· 본인서명사실확인서 제출자는 서명으로 대체 가능
	인감증명서 또는 서명사실확인서	· 용도 : 부동산 계약용 / 인감증명서 또는 본인서명사실확인서(본인 발급분에 한함) * 본인서명사실확인서 제출자 대리인 위임 불가
	주민등록표등본(전체포함)	· 본인 및 세대원 전원의 성명, 주민등록번호, 세대구성 사유 및 일자, 세대주와의 관계 등 "전체포함 발급"
	인지세(전자수입인지)	· 온라인 : 수입인지 사이트 종이문서용 전자수입인지 구입 후 출력 제출 · 오프라인 : 우체국 · 은행(해당 기관 영업시간에 방문하여 구입) * 인지세법에 따라 납부하여야 하는 인지세는 사업주체와 계약자가 연대하여 납부
	인지세 환불 통장 사본	· 계약자 명의 통장사본
	부동산 실거래 신고서	· 계약장소 비치
	자금조달계획서	· 계약장소 비치
제3자 대리 계약 시 (본인 외 모두 대리인으로 간주)	공동서류	· 상기 공동서류 일체를 계약자 본인이 발급하여 대리인이 제출
	계약자의 인감도장	· 인감도장 날인 및 대조용
	계약자의 인감증명서	· 아파트 계약위임용 (계약자 본인발급분에 한함) / 본인서명사실확인서 불가
	위임장	· 계약자의 인감도장 및 대리인 도장 날인(서명)
	대리인 신분증	· 주민등록증, 운전면허증, 여권 등

■ 분양대금 및 발코니 확장비 납부 계좌

구분	금융기관명	납부계좌	예금주	비고
계약금 / 중도금 / 잔금	광주은행	1107-021-717446	(주)무궁화신탁	
발코니 확장비	광주은행	1107-021-717452	(주)무궁화신탁	

- ※ 분양대금 계약금 납부계좌는 발코니 확장 납부계좌와 상이하오니 유의하시기 바랍니다.
- ※ 상기의 계좌로 납부하지 아니한 대금은 인정하지 않으며 주택도시보증공사의 분양보증 대상에 해당되지 않습니다.
- ※ 지정된 분양대금(계약금, 중도금, 잔금) 납부일에 해당 금융기관 계좌로 입금(계좌이체 및 무통장입금)하시기 바라며, 당사에서는 납부기일 및 납부금액에 대하여 별도의 통보를 하지 않습니다.
- ※ 입금증은 계약체결 시 지참하시기 바랍니다.(무통장 입금증은 분양대금 납부 영수증으로 같음되며, 별도의 영수증은 발행되지 않으므로 필히 보관하시기 바람)
- ※ 입금 시 반드시 동호수 및 계약자명을 기재(예: 101동 501호 홍길동의 경우, 서명란에 "1-0501홍길동"이라고 정확히 기재)하여야 합니다.
- ※ 타인명의 등 계약금 납부주체가 당점자와 상이하거나 불분명하게 입금된 경우(착오입금) 및 계좌오류 등에 따른 문제가 발생한 경우 계약금 미납 및 계약 미체결로 처리될 수 있으며, 그로 인한 제반문제에 대하여 사업주체 예서는 일체의 책임을지지 않습니다.
- ※ 분양대금 계약금은 지정된 계약기간에 상기 계좌로 납부 하여야 하며, 일부 입금 후 계약 미체결 시 계약을 포기한 것으로 간주 되며, 당사가 규정한 일정기간 이후 환불이 가능합니다.
- ※ 견본주택에서는 계약금(현금 또는 수표) 수납 및 신용카드 결제가 불가 합니다.

■ 예비입주자 동·호 배정 및 계약체결

- 입주자 선정 시 경쟁이 있는 경우 주택형별 잔여세대수의 90%까지 무작위 추첨으로 예비입주자를 선정합니다.
- 임의공급 청약 예비 입주자 동·호수 선정 : 정당계약체결일 이후 예비순번별 선정하여 진행하며, 선정방식은 추후 통보 예정입니다.
- 계약체결 : 예비 입주자 동·호수 선정 후 즉시 계약체결
- 계약체결 시 구비서류 : 상기 당점자 계약체결 구비 서류 참조
- 예비입주자 동·호 배정 및 계약체결 일시는 현장 상황에 따라 변동될 수 있습니다.
- 해당 주택형의 계약 현황 및 예비입주자 계약 진행에 따라 예비입주자 선정이 진행되지 않을 수 있으니, 자세한 사항은 사업주체로 문의하여 주시기 바랍니다.
- 계약 시 현금 수납은 불가하며, 계약금을 즉시 이체할 수 있는 준비를 하여 주시기 바랍니다(1일 이체 한도 확인).

7 참고사항

■ 유의사항

- 당점자는 상기 정해진 기간 내 계약하지 않은 경우(계약금 납부 및 계약서 작성 등) 당점포기로 간주하며, 이에 대한 어떠한 이의도 제기할 수 없습니다.
- 본 임의공급 입주자모집공고는 청약통장을 사용하지 않는 청약으로 청약 당첨(예비입주자 선정 포함) 시 당점자로 명단관리 되지 않아 재당첨 제한을 받지 않습니다.
- 분양 일정상 계약일 이후라도 부적격 및 부정확한 방법으로 당첨되었을 경우 아파트 당첨 및 계약이 임의 해지될 수 있습니다.
- 본 임의공급 입주자모집공고문 상 명시되지 않은 내용은 본 주택의 최초 입주자모집공고문을 준용하오니, 최초 입주자모집공고의 단지여건 및 유의사항 등을 당사 홈페이지 (<https://hanulche-lacview.com/home/>)를 통하여 확인하시거나, 견본주택을 방문하시어 확인하신 후 청약 및 계약을 진행하시기 바랍니다.

■ 사업주체 및 시공업체

구 분	사업주체(시행수탁자)	시공사	시행위탁자
상 호	(주)무궁화신탁	코오롱글로벌(주)	(주)성지디앤디
주 소	서울특별시 강남구 테헤란로 134, 22층 (역삼동, 포스코P&S타워)	경기도 과천시 코오롱로 11(별양동, 코오롱)	부산 해운대구 센텀서로 30, 10층 1002호 (우동, 케이엔엔타워)
법인등록번호	110111-2867418	110111-0036502	180111-1329069

■ 견본주택 위치 및 문의

번영로 하늘채 라크뷰 견본주택



- 위치안내 : 울산광역시 남구 달동 1271-6
- 홈페이지 : <https://hanulche-lacview.com/>
- 분양문의 : 1555-5803

※ 본 입주자 모집공고는 편집 및 인쇄 과정상 오류가 있을 수 있으니, 의문사항에 대하여는 당사 견본주택 또는 고객센터로 확인하여 주시기 바랍니다.
기재사항에 오류가 있을 시는 관계 법령이 우선합니다.